



ALTO MARE VILLAS



Σχετικά με εμάς



Η Iliadis Constructions είναι μια κατασκευαστική εταιρεία με έδρα την Παραλία Οφρυνίου, που εξειδικεύεται στην ανάπτυξη και πώληση ποιοτικών, λειτουργικών κατοικιών με σύγχρονο σχεδιασμό.

Με πολυετή εμπειρία και μια έμπειρη ομάδα αρχιτεκτόνων και μηχανικών, προσφέρουμε ολοκληρωμένες λύσεις κατοικίας "με το κλειδί στο χέρι" σε προσεκτικά επιλεγμένες παραθαλάσσιες τοποθεσίες, όπως τα Κερδύλλια, η Ασπροβάλτα και ο Σταυρός.

Στόχος μας είναι η δημιουργία αισθητικά άρτιων, ενεργειακά αποδοτικών κατοικιών με διαχρονική αξία, με απόλυτο σεβασμό

στο περιβάλλον και με έμφαση στις ανάγκες κάθε πελάτη.



ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ

D1 - D2

- 70.26 τ.μ
- 235.000€

D3

- 70.26 τ.μ
- 260.000€



D4

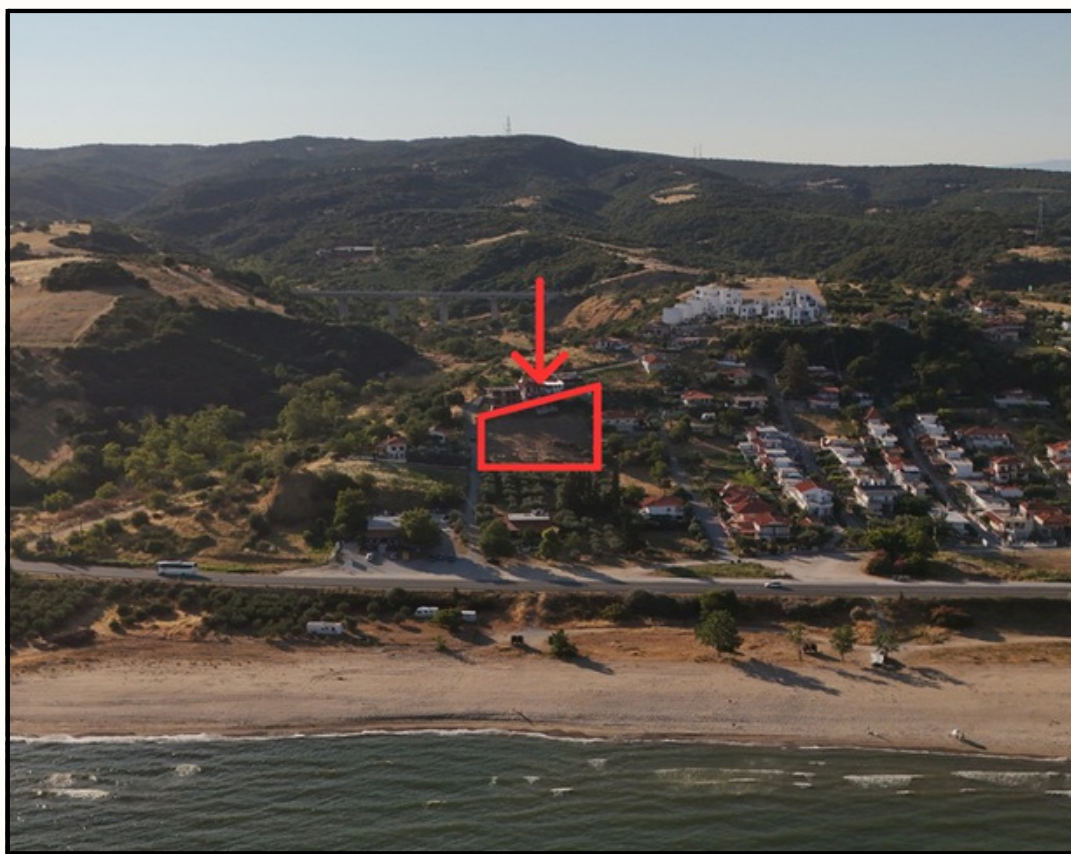
- 81.28 τ.μ
- 300.000€

D5

- 81.53 τ.μ
- 270.000€



ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ

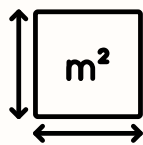


Οι Alto Mare Villas βρίσκονται σε προνομιακή τοποθεσία, μέσα σε μια ήσυχη και καλοδιατηρημένη γειτονιά, προσφέροντας έναν αρμονικό συνδυασμό άνεσης και ηρεμίας. Σε μικρή απόσταση με τα πόδια από την παραλία και περικυκλωμένες από φυσική ομορφιά, αποτελούν την ιδανική επιλογή για όσους επιθυμούν χαλάρωση και γρήγορη πρόσβαση στη θάλασσα. Είτε αναζητάτε μια γαλήνια απόδραση είτε μια βάση για τις καλοκαιρινές σας εξορμήσεις, οι Alto Mare Villas συνδυάζουν την πρακτικότητα με τη γοητεία του παραθαλάσσιου τοπίου.

Alto Mare Villas



7 Luxury Villas



1.180 τ.μ



180 μ.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ✱ ΦΩΣ, ΑΝΕΣΗ & ΘΕΑ

Οι κατοικίες των Alto Mare Villas ξεχωρίζουν για τον σύγχρονο σχεδιασμό τους, που επιτυγχάνει τέλεια ισορροπία μεταξύ κομψότητας και λειτουργικότητας. Καθαρές γραμμές, πέτρινη επένδυση στην εξωτερική όψη και η χρήση σύγχρονων υλικών δημιουργούν μια αρχιτεκτονική αισθητική που εναρμονίζεται αρμονικά με το φυσικό περιβάλλον.

ΦΥΣΙΚΟ ΦΩΣ & ΑΠΕΡΙΟΡΙΣΤΗ ΘΕΑ

Τα μεγάλα ανοίγματα στα κουφώματα επιτρέπουν στο φυσικό φως να γεμίζει κάθε γωνιά του σπιτιού, ενισχύοντας την αίσθηση ευρυχωρίας και άνεσης. Το σπίτι φωτίζεται όλη την ημέρα, ενώ η πανοραμική θέα στη θάλασσα και τα βουνά απολαμβάνεται ανεμπόδιστα από όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους.



ΣΧΕΔΙΑΣΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ✱ ΦΩΣ, ΑΝΕΣΗ & ΘΕΑ

Οι εξωτερικοί χώροι έχουν σχεδιαστεί για απόλυτη χαλάρωση. Οι ευρύχωρες βεράντες και οι ιδιωτικοί κήποι είναι προσεκτικά διαμορφωμένοι ώστε να αξιοποιούν στο έπακρο τη ζωή σε εξωτερικούς χώρους — ιδανικοί για καθημερινή ξεκούραση ή φιλοξενία καλεσμένων. Η αμφιθεατρική διάταξη του συγκροτήματος εξασφαλίζει ανεμπόδιση θέα και μια αίσθηση ελευθερίας.



Η ιδιωτική πισίνα έχει σχεδιαστεί προσεκτικά ως ένας χώρος χαλάρωσης και αναζωογόνησης — ιδανικός για δροσιστικά κολύμπια και στιγμές απόλυτης ηρεμίας. Ενσωματωμένη αρμονικά στον περιβάλλοντα κήπο, αναδεικνύει τον εξωτερικό χώρο, προσφέροντας μια διακριτική αίσθηση πολυτέλειας και ιδιωτικότητας.

ΚΟΝΤΙΝΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ

ΤΥΜΒΟΣ ΚΑΣΤΑ

1

Ο Τύμβος της Κάστας είναι ένα μεγαλοπρεπές αρχαίο ταφικό μνημείο που χρονολογείται στα τέλη του 4ου αιώνα π.Χ. Ανακαλύφθηκε στην Αμφίπολη το 2012 και ξεχωρίζει για τα εντυπωσιακά γλυπτά του, όπως σφίγγες και Καρυάτιδες. Πιστεύεται ότι σχετίζεται με πρόσωπα του στενού περιβάλλοντος του Μεγάλου Αλεξάνδρου. Αποτελεί μία από τις σημαντικότερες αρχαιολογικές ανακαλύψεις της σύγχρονης ελληνικής ιστορίας.



Ο ΛΕΩΝ ΤΗΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ

2

Ο Λέων της Αμφίπολης είναι ένα επιβλητικό μαρμάρινο γλυπτό του 4ου αιώνα π.Χ., το οποίο πιστεύεται ότι τιμά έναν σημαντικό στρατηγό του Μεγάλου Αλεξάνδρου. Βρέθηκε κοντά στον ποταμό Στρυμόνα, αναστηλώθηκε αργότερα και σήμερα αποτελεί ισχυρό σύμβολο της αρχαίας δόξας της Αμφίπολης.

ΚΟΝΤΙΝΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ



Αρχαία Άργιλος

3

Η Άργιλος ιδρύθηκε περίπου το 655 π.Χ. και θεωρείται η αρχαιότερη ελληνική αποικία στην ακτή του Αιγαίου. Βρισκόταν σε στρατηγική θέση για τον έλεγχο της κοιλάδας του Στρυμόνα και των γύρω περιοχών με πλούσιους φυσικούς πόρους. Οι ανασκαφές συνεχίζονται μέχρι σήμερα, προσελκύοντας το ενδιαφέρον πολλών.

Μουσείο Αμφίπολης

4

Το Αρχαιολογικό Μουσείο Αμφίπολης παρουσιάζει την μακρά και πλούσια ιστορία της αρχαίας πόλης μέσα από εντυπωσιακά ευρήματα, από την προϊστορική μέχρι τη βυζαντινή περίοδο. Βρίσκεται κοντά στον αρχαιολογικό χώρο και αναδεικνύει τη στρατηγική και πολιτισμική σημασία της πόλης, προσελκύοντας συνεχώς επισκέπτες και ερευνητές με τις νέες ανακαλύψεις του.





Alto Mare Villas



ILIADIS
CONSTRUCTIONS



ILIADIS
CONSTRUCTIONS

